

"Согласовано"

Представитель собственников помещений

М.О., г. Королёв, ул. Пионерская, д.30, корпус 6

*Л.С.Ф. Белозерова* / *Белозерова Н.К.*



"Утверждаю"

Генеральный директор

ООО "Домжилсервис"

Л.В. Ткачева

Отчет по текущему ремонту 2022г.

М.О., г. Королёв, ул. Пионерская, д.30, корпус 6

№ п/п	Вид работ	Кол-во	Ед. измерения	Стоимость работ, руб.	Примечание
<b>Февраль</b>					
1	замена квш лифта № 21780 п.6	1	услуга	32 576,66	лифтовое оборудование
<b>Апрель</b>					
1	Изготовление стенда 100*80см на 8 карманов	1	услуга	37 800,00	МОП
2	Замена доводчика в МОП подъезда №5 (4,7 этаж. л/к)	1	услуга	8 491,58	МОП
3	Замена доводчика в МОП под. №8 (2-ой этаж)	1	услуга	4 245,80	МОП
4	Замена доводчика (вторая дверь) центрального входа в подъезде № 5	1	услуга	3 570,31	МОП
5	Косметический ремонт 1-ого этажа, лестницы и лифтового холла (17 этажей) подъезда № 1	1	услуга	1 096 502,53	МОП
<b>Итого</b>				<b>1 150 610,22</b>	
<b>Май</b>					
1	Изготовление подъездной таблички	1	услуга	1 400,00	входная группа
2	Герметизация вертикальных и горизонтальных межпанельных швов МОП (внутри двора 7-9 под.)	1	услуга	129 393,71	фасад
3	Окраска лавочек	1	услуга	8 224,08	придомовая территория
4	Посадка однолетних цветов	1	услуга	54 077,10	придомовая территория
5	Замена светильников в МОП подъезда № 1	1	услуга	240 033,14	МОП
6	Подсыпка грунта и посадка травы	1	услуга	26 749,60	придомовая территория
7	Окраска МАФ, скамеек, беседок	1	услуга	29 124,85	придомовая территория
8	Замена квш лифта № 36977 п.4	1	услуга	34 915,52	лифтовое оборудование
1	Замена клапана мусоропровода в подъезде № 8 , этаж 11	1	услуга	7 080,44	МОП
<b>Итого</b>				<b>530 998,44</b>	
<b>Июнь</b>					
1	Замена вводных манометров и установка дренажных насосов в ИТП 1, 2	1	услуга	25464,49	подвальное помещение
2	Подготовка узлов к отопительному сезону	1	услуга	132909,4	подвальное помещение
3	Промывка теплообменников системы ЦО в ИТП	1	услуга	61211,87	ИТП



4	Замена КВШ, отводного блока лифта № 36974 п.7	1	услуга	59616,69	лифтовое оборудование
5	Замена КВШ, отводного блока, ремонт ОС № 36976 п.5	1	услуга	69286,43	лифтовое оборудование
<b>Итого</b>				<b>348488,88</b>	
<b>Июль</b>					
1	Окраска бордюров по периметру МКД	1	услуга	84 870,38	придомовая территория
2	Окраска шиберов мусорокамер	1	услуга	34 512,55	
3	Ремонт кровли над кв. 381	1	услуга	47 212,67	кровля
<b>Итого</b>				<b>166 595,60</b>	
<b>Август</b>					
1	Герметизация вертикальных и горизонтальных межпанельных швов кв.189 и ремонт	1	услуга	<b>5 599,31</b>	фасад
<b>Сентябрь</b>					
1	Окраска и ремонт дверей мусорокамер 1-9 подъездов	1	услуга	29 149,87	фасад
2	Монтажные и пусконаладочные работы системы облачной диспетчеризации ECL Comfort 310 Portal контроллеров Danfoss ECL 310 Comfort, установленных в шкафах управления автоматикой ИТП.	1	услуга	19 378,00	ИТП
<b>Итого</b>				<b>48 527,87</b>	
<b>Октябрь</b>					
1	Ремонт и замена платы вычислителя узла учета тепловой энергии (теплосчетчик ВИСТ.ТС-300)	1	услуга	28000	ИТП
2	Замена доводчика в МОП подъезда №7(вторая дверь центрального входа)	1	услуга	4447,12	МОП
3	Замена доводчика в МОП подъезда №9 (12-ый этаж)	1	услуга	4447,12	МОП
4	Устройство кровельного покрытия над кв.253,448	1	услуга	270015,94	кровля
6	Герметизация вертикальных и горизонтальных межпанельных швов кв.143,321, 341, 430, 500, 512	1	услуга	98031,56	фасад
8	Окраска бетонных урн	1	услуга	3636,62	придомовая территория
9	Частичный ремонт брусчатки	1	услуга	96490,27	придомовая территория
10	Окраска дверных блоков центрального входа	1	услуга	81907,66	входная группа
11	Ремонт и окраска арок входных групп	1	услуга	56141,49	входная группа
<b>Итого</b>				<b>643117,78</b>	
<b>Ноябрь</b>					
1	Замена антипарковочного столбика	1	услуга	4145,56	придомовая территория
2	Замена доводчиков на 1 этаже в подъезде №5(вторая дверь и лифтовой холл)	1	услуга	8893,85	МОП
3	Замена доводчика в подъезде №1 (вторая дверь)	1	услуга	4447,12	МОП

4	Частичный ремонт и окраска ступеней входных групп	1	услуга	58335,53	входная группа
5	Частичная зачистка и окраска входных групп	1	услуга	23211,95	входная группа
<b>Итого</b>				<b>99034,01</b>	
<b>Декабрь</b>					
1	Замена доводчика в подъезде №9 (вторая дверь) центрального входа	1	услуга	4447,12	МОП
2	ППР	1	услуга	83793,22	
<b>Итого</b>				<b>88240,34</b>	
<b>Всего</b>				<b>3 113 789,11</b>	

*Заместитель генерального директора по  
производственным вопросам*

*Зам.главного инженера*




---




---

*Старостина М.В.*

*Плужников А.Г.*