

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

Ткачева Л.В.



**Отчет об исполнении ООО "Домжилсервис"
договора управления МКД
по адресу: М.О., г. Королёв, ул. Пионерская, д. 30 корпус 2**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения	-	10.01.2023
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Раздел I			
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.1	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	318 219,69
4.2	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	429 280,37
4.2.1	за содержание МКД	руб.	194 232,36
4.2.2	за текущий ремонт	руб.	186 176,64
4.2.3	за услуги управления	руб.	48 871,37
4.3	Начислено за ОДН МКД	руб.	11 278,01
4.3.1	ОДН электроэнергия	руб.	10 293,42
4.3.2	ОДН ХВС	руб.	447,54
4.3.3	ОДН ГВС	руб.	0,00
4.3.4	ОДН водоотведение	руб.	537,05
4.4	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	685 351,72
4.4.1	денежных средств от потребителей	руб.	685 351,72
4.4.2	прочие поступления	руб.	0,00
4.5	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	73 426,35

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
Раздел II		
Наименование работы (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Расходы на управление МКД	руб.	31 596,36
Услуги расчетно-кассового центра, МФЦ	руб.	17 275,14
Содержание и техническое обслуживание МКД	руб.	161 293,60
Расходы на текущий ремонт МКД	руб.	88 549,54
Прочие расходы	руб.	2 953,60
Расходы на АДС	руб.	15 305,88
Сбор и утилизация ртутьсодержащих ламп	руб.	716,00
Проведение дезинфекции и дезинсекции помещений общего имущества	руб.	626,40
Механизированный вывоз снега в зимний период	руб.	7 339,60
Очистка кровли от наледи	руб.	5 997,10
5	руб.	331 653,22
Раздел III		
Расходы на ОДН МКД		
Наименование услуги	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
ОДН электроэнергия	руб.	10 293,42
ОДН ХВС	руб.	447,54
ОДН ГВС	руб.	0,00
ОДН водоотведение	руб.	537,05
Расходы за ОДН МКД	руб.	11 278,01
Раздел IV		
Информация о налучи претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)		
7.1	ед.	0
Количество поступивших претензий	ед.	0
7.2	ед.	0
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
7.3	ед.	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
7.4	руб.	0
Сумма произведенного перерасчета		
Раздел V		
Информация о предоставленных коммунальных услугах		
8.1	руб.	148,05384
Вид коммунальной услуги	руб.	148,05384
8.2	руб.	37 769,52
Единица измерения	руб.	37 769,52
8.3	руб.	32 880,50
Вид коммунальной услуги	руб.	32 880,50
8.4	руб.	7 263,33
Единица измерения	руб.	7 263,33
8.5	руб.	45 892,36
Вид коммунальной услуги	руб.	45 892,36
8.6	руб.	40 342,01
Единица измерения	руб.	40 342,01
8.7	руб.	8 434,88
Вид коммунальной услуги	руб.	8 434,88
8.8	руб.	1 539,63
Единица измерения	руб.	1 539,63
8.9	руб.	1 539,63
Общий объем потребления	руб.	1 539,63
8.10	руб.	45 892,36
Надлежащее потребление	руб.	45 892,36
8.11	руб.	40 342,01
Облачено потребление	руб.	40 342,01
8.12	руб.	8 434,88
Задолженность потребителя	руб.	8 434,88
8.13	руб.	1 539,63
Вид коммунальной услуги	руб.	1 539,63
8.14	руб.	1 539,63
Общий объем потребления	руб.	1 539,63
8.15	руб.	45 892,36
Надлежащее потребление	руб.	45 892,36
8.16	руб.	40 342,01
Облачено потребление	руб.	40 342,01
8.17	руб.	8 434,88
Задолженность потребителя	руб.	8 434,88
8.18	руб.	1 539,63
Вид коммунальной услуги	руб.	1 539,63
8.19	руб.	1 539,63
Единица измерения	руб.	1 539,63
8.20	руб.	1 539,63
Общий объем потребления	руб.	1 539,63
8.21	руб.	45 892,36
Надлежащее потребление	руб.	45 892,36
8.22	руб.	40 342,01
Облачено потребление	руб.	40 342,01
8.23	руб.	8 434,88
Задолженность потребителя	руб.	8 434,88
8.24	руб.	1 539,63
Вид коммунальной услуги	руб.	1 539,63
8.25	руб.	1 539,63
Единица измерения	руб.	1 539,63
8.26	руб.	1 539,63
Общий объем потребления	руб.	1 539,63
8.27	руб.	45 892,36
Надлежащее потребление	руб.	45 892,36
8.28	руб.	40 342,01
Облачено потребление	руб.	40 342,01
8.29	руб.	8 434,88
Задолженность потребителя	руб.	8 434,88
8.30	руб.	1 539,63
Вид коммунальной услуги	руб.	1 539,63
8.31	руб.	1 539,63
Единица измерения	руб.	1 539,63
8.32	руб.	1 539,63
Общий объем потребления	руб.	1 539,63
8.33	руб.	45 892,36
Надлежащее потребление	руб.	45 892,36
8.34	руб.	40 342,01
Облачено потребление	руб.	40 342,01
8.35	руб.	8 434,88
Задолженность потребителя	руб.	8 434,88
8.36	руб.	1 539,63
Вид коммунальной услуги	руб.	1 539,63
8.37	руб.	1 539,63
Единица измерения	руб.	1 539,63
8.38	руб.	1 539,63
Общий объем потребления	руб.	1 539,63
8.39	руб.	45 892,36
Надлежащее потребление	руб.	45 892,36
8.40	руб.	40 342,01
Облачено потребление	руб.	40 342,01
8.41	руб.	8 434,88
Задолженность потребителя	руб.	8 434,88
8.42	руб.	1 539,63
Вид коммунальной услуги	руб.	1 539,63
8.43	руб.	1 539,63
Единица измерения	руб.	1 539,63
8.44	руб.	1 539,63
Общий объем потребления	руб.	1 539,63
8.45	руб.	45 892,36
Надлежащее потребление	руб.	45 892,36
8.46	руб.	40 342,01
Облачено потребление	руб.	40 342,01
8.47	руб.	8 434,88
Задолженность потребителя	руб.	8 434,88
8.48	руб.	1 539,63
Вид коммунальной услуги	руб.	1 539,63
8.49	руб.	1 539,63
Единица измерения	руб.	1 539,63
8.50	руб.	1 539,63
Общий объем потребления	руб.	1 539,63
8.51	руб.	45 892,36
Надлежащее потребление	руб.	45 892,36
8.52	руб.	40 342,01
Облачено потребление	руб.	40 342,01
8.53	руб.	8 434,88
Задолженность потребителя	руб.	8 434,88
8.54	руб.	1 539,63
Вид коммунальной услуги	руб.	1 539,63
8.55	руб.	1 539,63
Единица измерения	руб.	1 539,63
8.56	руб.	1 539,63
Общий объем потребления	руб.	1 539,63
8.57	руб.	45 892,36
Надлежащее потребление	руб.	45 892,36
8.58	руб.	40 342,01
Облачено потребление	руб.	40 342,01
8.59	руб.	8 434,88
Задолженность потребителя	руб.	8 434,88
8.60	руб.	1 539,63
Вид коммунальной услуги	руб.	1 539,63
8.61	руб.	1 539,63
Единица измерения	руб.	1 539,63
8.62	руб.	1 539,63
Общий объем потребления	руб.	1 539,63
8.63	руб.	45 892,36
Надлежащее потребление	руб.	45 892,36
8.64	руб.	40 342,01
Облачено потребление	руб.	40 342,01
8.65	руб.	8 434,88
Задолженность потребителя	руб.	8 434,88
8.66	руб.	1 539,63
Вид коммунальной услуги	руб.	1 539,63
8.67	руб.	1 539,63
Единица измерения	руб.	1 539,63
8.68	руб.	1 539,63
Общий объем потребления	руб.	1 539,63
8.69	руб.	45 892,36
Надлежащее потребление	руб.	45 892,36
8.70	руб.	40 342,01
Облачено потребление	руб.	40 342,01
8.71	руб.	8 434,88
Задолженность потребителя	руб.	8 434,88
8.72	руб.	1 539,63
Вид коммунальной услуги	руб.	1 539,63
8.73	руб.	1 539,63
Единица измерения	руб.	1 539,63
8.74	руб.	1 539,63
Общий объем потребления	руб.	1 539,63
8.75	руб.	45 892,36
Надлежащее потребление	руб.	45 892,36
8.76	руб.	40 342,01
Облачено потребление	руб.	40 342,01
8.77	руб.	8 434,88
Задолженность потребителя	руб.	8 434,88
8.78	руб.	1 539,63
Вид коммунальной услуги	руб.	1 539,63
8.79	руб.	1 539,63
Единица измерения	руб.	1 539,63
8.80	руб.	1 539,63
Общий объем потребления	руб.	1 539,63
8.81	руб.	45 892,36
Надлежащее потребление	руб.	45 892,36
8.82	руб.	40 342,01
Облачено потребление	руб.	40 342,01
8.83	руб.	8 434,88
Задолженность потребителя	руб.	8 434,88
8.84	руб.	1 539,63
Вид коммунальной услуги	руб.	1 539,63
8.85	руб.	1 539,63
Единица измерения	руб.	1 539,63
8.86	руб.	1 539,63
Общий объем потребления	руб.	1 539,63
8.87	руб.	45 892,36
Надлежащее потребление	руб.	45 892,36
8.88	руб.	40 342,01
Облачено потребление	руб.	40 342,01
8.89	руб.	8 434,88
Задолженность потребителя	руб.	8 434,88
8.90	руб.	1 539,63
Вид коммунальной услуги	руб.	1 539,63
8.91	руб.	1 539,63
Единица измерения	руб.	1 539,63
8.92	руб.	1 539,63
Общий объем потребления	руб.	1 539,63
8.93	руб.	45 892,36
Надлежащее потребление	руб.	45 892,36
8.94	руб.	40 342,01
Облачено потребление	руб.	40 342,01
8.95	руб.	8 434,88
Задолженность потребителя	руб.	8 434,88
8.96	руб.	1 539,63
Вид коммунальной услуги	руб.	1 539,63
8.97	руб.	1 539,63
Единица измерения	руб.	1 539,63
8.98	руб.	1 539,63
Общий объем потребления	руб.	1 539,63
8.99	руб.	45 892,36
Надлежащее потребление	руб.	45 892,36
9.00	руб.	40 342,01
Облачено потребление	руб.	40 342,01

8,23	Оплачено потребителям	руб.	0
8,24	Задолженность потребителей	руб.	0
8,25	Вид коммунальной услуги	-	ХВС на ГВС
8,26	Единица измерения	-	куб.м.
8,27	Общий объем потребления	куб.м.	0
8,28	Начислено потребителям	руб.	0
8,29	Оплачено потребителям	руб.	0
8,30	Задолженность потребителей	руб.	0
8,31	Вид коммунальной услуги	-	Вывоз ТКО
8,32	Единица измерения	-	куб.м.
8,33	Общий объем потребления	куб.м.	85,36
8,34	Начислено потребителям	руб.	78 991,56
8,35	Оплачено потребителям	руб.	74 782,26
8,36	Задолженность потребителей	руб.	12 702,73
8,37	Вид коммунальной услуги	-	Электроэнергия
8,38	Единица измерения	-	кВт
8,39	Общий объем потребления	кВт	
8,40	Начислено потребителям	руб.	
8,41	Оплачено потребителям	руб.	
8,42	Задолженность потребителей	руб.	
Раздел VI			
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
9.1	Количество поступивших претензий	ед.	0
9.2	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
9.3	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
9.4	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Раздел VII			
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
10.1	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	10
10.2	Направлено исковых заявлений	ед.	0
10.3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	
Сумма доходов, полученных за оказание услуг по управлению МКД			440 558,38
Сумма расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению МКД			342 931,23