

Расчет стоимости услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.07.2019

Наименование ул.Исаева, дом 3	Площадь,м.к в.	Стоимость работ в месяц,руб.	Размер платы в месяц.
1	2	3	4
Общая площадь многоквартирного дома	5 298,20		
Лифтовое оборудование		35 074,08	6,62
Обслуживание системы вентиляции		3 602,78	0,68
Расходы на обслуживание приборов учета		635,78	0,12
Вывоз снега в зимний период		3 761,72	0,71
Услуги СЭС		1 059,64	0,20
Сбор и утилизация ртутьсодержащих ламп		635,78	0,12
Диспетчерская служба (круглосуточно)		7 364,50	1,39
Аварийное обслуживание		4 768,38	0,90
Обеспечение технического учета и контроля		10 596,40	2,00
Техническое обслуживание - Обслуживание общедомового инженерного оборудования (в том числе системы ГВС, ХВС, канализации, ливнестоков, электроустановок). - Санитарное содержание придомовой территории, мест общего пользования, стволов мусоропровода и мусорных камер. - Механизированная уборка снега. Уход за газоном, деревьями и кустарниками на придомовой территории		64 955,93	12,26
Текущий ремонт		42 703,49	8,06
Услуги РЦ, МФЦ		9 748,69	1,84
Расходы на управление МКД		15 364,78	2,9
Рентабельность		10278,51	1,94
Плата на ОДН электроэнергия, ХВС, ГВС, водоотведение		10914,29	2,06
<b>ИТОГО</b>		<b>221 464,76</b>	<b>41,80</b>

Итого ставка "Содержание и текущий ремонт" к начислению 41,80 руб. /м.кв.  
 Генеральный директор  Мартиросов Г.Г.



- \* Размер платы за содержание помещения включает в себя плату за услуги и работы по управлению содержанием и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома;
- \*\* Комиссионное вознаграждение за услуги по приему платежей населения за жилищно-коммунальные услуги в плату за содержание помещения не включено и взимается дополнительно;
- \*\*\* Стоимость услуг по сбору, транспортировке и утилизации ТБО и КГМ в соответствии с ЖК исключен; из размера платы за содержание помещения и начисляется дополнительно по тарифам, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 02.10.2018 №690/34