

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДОМЖИЛСЕРВИС»

Юридический и почтовый адрес: 141075, М.О., г.Королёв, ул.Исаева, д.7, пом.3.

тел.:(495)544-29-20(21), официальный сайт: <https://dgservice.ru/>, e-mail: dgs69@mail.ru

ИНН 5018086618 КПП 501801001

Управляющая компания ООО «Домжилсервис» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ, Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 15 февраля 2017 г. № 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработала предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности по Вашему многоквартирному дому.

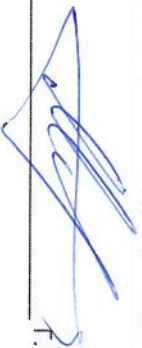
Предложение о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности МКД по адресу: **г.Королёв, ул.Пионерская д.30 корпус 4.**
Январь 2021 год.

№	Наименование мероприятия	Ожидаемые результаты	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятия	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Оценка затрат на реализацию мероприятия в рублях на 1 м ² /эксплуатация, полученная в результате реализации в %
1							
2							
I. Перечень основных мероприятий							
Система отопления и горячего водоснабжения							
1.	Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Балансировочные вентили, запорные вентили, воздушные клапаны	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	Периодическая регулировка, ремонт	2 шт. * 2800 руб. (д50) = 5600 руб. / 265,4 = 21,10 руб. на 1 м2 / Экономия до 5% / Срок окупаемости 36 мес.

2. Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	300л.м.*15 руб.=4500руб./265,4=16,96 руб. на 1.м2/ Экон до 5%/Окуп-ть 12 мес.
Система электоснабжения и освещения						
3. Замена ламп накалывания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования на энергоэффективные лампы (светильники)	1) Экономия электроэнергии 2) Улучшение качества освещения 3) Устранение мерцания для освещения	Светодиодные лампы и светильники на их основе	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, протирка	5шт*2500руб=12500/265,4=47,10руб на 1м2/Экон. до 70%/Срок окуп-ти 48 мес.

Применяемые сокращения: УО – Управляющая организация, ПО – подрядная организация, ГВС – горячее водоснабжение, ХВС – холодное водоснабжение, ЭСО – энергосервисная организация.

Генеральный директор ООО "Домжилсервис"



Г.Г. Мартиросов