

"Согласовано"

Председатель ТСЖ

М.О., г. Королёв, ул. Исаева, дом 9

*Несмеянова О.В.*

"Утверждаю"

Генеральный директор

ООО "Домжилсервис"

*Л.В. Ткачева*

Л.В. Ткачева



Отчет по текущему ремонту 2022г.

М.О., г. Королёв, ул. Исаева, дом 9

№ п/п	Вид работ	Кол-во	Ед. измерения	Стоимость работ, руб.	Примечание
<b>Февраль</b>					
1	Замена квш и ос лифтов № 89772, 40400, 89773, 89774 п.1,2,3	1	услуга	<b>82676,64</b>	лифтовое оборудование
<b>Апрель</b>					
1	Ремонт примыкания кровельного покрытия (подъезд №2)	1	услуга	8 079,44	кровля
2	Герметизация вертикальных и горизонтальных межпанельных швов кв. 177	1	услуга	15 296,07	фасад
3	Герметизация вертикальных и горизонтальных межпанельных швов кв. 86	1	услуга	5 686,68	фасад
4	Установка дополнительных розеток в подвальном помещении и техническом этаже (под.№3)	1	услуга	22 665,89	подвальное помещение, тех.этаж
<b>Итого</b>				<b>51 728,08</b>	
<b>Июнь</b>					
1	Подготовка узлов к отопительному сезону	1	услуга	42 062,42	подвальное помещение
2	Замена участка (аварийного) трубопровода ХВС на вводе в МКД	1	услуга	12 014,56	подвальное помещение
3	Частичный ремонт отмостки с герметизацией примыкания к фасаду МКД	1	услуга	6 093,54	отмостка
4	Замена запорной арматуры на стояках ХВС, ГВС (подвал, техэтаж)	1	услуга	14 126,53	подвальное помещение, тех.этаж
<b>Итого</b>				<b>74 297,05</b>	
<b>Июль</b>					
1	Установка антипарковочного столбика	1	услуга	3 897,17	придомовая территория
2	Замена задвижки на ГВС Д80 и участка трубопровода (подвал)	1	услуга	12 720,18	подвальное помещение
3	Замена не исправных светильников в МОП (подъезд №№1,3)	1	услуга	19 195,48	МОП
4	Замена задвижек Д50 и Д80 в подвальном помещении на пожарном гидранте	1	услуга	25 303,64	подвальное помещение
5	Замена задвижек Д100 на вводе узла учета ХВС	1	услуга	33 856,27	подвальное помещение
<b>Итого</b>				<b>94 972,74</b>	



Сентябрь					
1	Работы по проверке (счетчик ВСХН-50 № 16332405)	1	услуга	7 000,00	ОДПУ
2	Замена запорной арматуры на системе ЦО в подвальном помещении	1	услуга	17 143,40	подвальное помещение
3	Замена светильников в МОП	1	услуга	46 326,98	МОП
4	Замена задвижки Д80, и участка розлива на ХВС (технический этаж)	1	услуга	94 527,45	тех.этаж
5	Замена светильников в подвальном помещении (подъезд 1,2,3)	1	услуга	8 540,38	подвальное помещение
6	Замена магнитного пускателя в электрощитовой	1	услуга	6 476,84	эл.щитовая
<b>Итого</b>				<b>180 015,05</b>	
Ноябрь					
1	Ремонт приемных лотков на кровле над подъездами 1, 3	1	услуга	110 968,87	кровля
Декабрь					
1	Счетчик ГВС ВСТН-65	1	шт	27000	ОДПУ
2	Счетчик ГВС ВСТН-50	1	шт	35500	ОДПУ
3	Замена доводчика в подъезде №2	1	услуга	4447,12	МОП
4	Замена общедомовых расходомеров (ВСТН 50, ВСТН 65) на ГВС	1	услуга	6813,43	узел учета
5	Замена светильников в межквартирных холлах	1	услуга	43742,3	МОП
6	ППР	1	услуга	31 897,68	
<b>Итого</b>				<b>149 400,53</b>	
<b>Всего</b>				<b>744 058,96</b>	

**Заместитель генерального директора  
по производственным вопросам**



**Старостина М.В.**

**Зам.главного инженера**



**Плужников А.Г.**