

"Согласовано" *а Советом дома*

Председатель Совета дома

М.О., г. Королёв, ул. Циолковского, д.2а

Зоричева Е.В.

"Утверждаю"

Генеральный директор

ООО "Домжилсервис"

Л.В. Ткачева



Отчет по текущему ремонту 2022г.
М.О., г. Королёв, улица Циолковского, д. 2а

№ п/п	Вид работ	Кол-во	Ед. измерения	Стоимость работ, руб.	Примечание
Февраль					
1	Замена электродвигателя ДК	1	услуга	11822,73	лифтовое оборудование
2	Поверка тепловычислителя (извещение о непригодности)	1	услуга	2640	ОДПУ
3	Замена неисправного тепловычислителя ВКТ-7-04 (тепловой узел)	1	услуга	33812,9	ОДПУ
Итого				48275,63	
Март					
1	Ремонт примыкания кровли подъезда № 5	1	услуга	39365,04	кровля
2	Работы по инспекции вентиляционных каналов и дымовых каналов	1	услуга	46200	вент.каналы
Итого				85565,04	
Апрель					
1	замена кабеля, контроллера и кнопки выхода в 1 подъезде	1	услуга	7386	входная группа
2	Работы по чистке и инспекции вентиляционной шахты кухни с пробивкой технологического отверстия в кв.122	1	услуга	16000	вент.каналы
Итого				23386,00	
Июнь					
1	Замена подшипников редуктора ГП № 35838 п.1	1	услуга	43947,5	лифтовое оборудование
Июль					
1	Замена задвижек на элеваторном узле №4	1	услуга	22193,85	подвальное помещение
2	Работы по поверке УУТЭ (теплосчетчик в составе встн-50 № 14563688,14563680 комплект преобразователей, 2 датчика давления)	1	услуга	26500	ОДПУ
3	Дезинсекция	1	услуга	24194	МОП
Итого				72887,85	
Август					
1	Замена грязевиков на тепловых узлах в подвальном помещении подъезда 1-6	1	услуга	133988,47	подвальное помещение
2	Подготовка узлов к ОЗП	1	услуга	70631,77	подвальное помещение
3	Замена домофона, коммутатора и кнопки выхода подъезд 3	1	услуга	15693	входная группа
Итого				220313,24	
Сентябрь					
1	Замена почтовых ящиков в подъезде №1	1	услуга	36 508,95	МОП
Декабрь					
1	Восстановление металлического ограждения	1	услуга	7229,43	придомовая территория
2	Установка унитаза и раковины в туалетной комнате подъезда №3	1	услуга	14 039,17	МОП
3	Электромонтажные работы по диспетчеризации лифтов	1	услуга	5 800,00	лифтовое оборудование
4	Установка и настройка диспетчерского оборудования	1	услуга	40 166,98	лифтовое оборудование
5	ППР	1	услуга	34298,77	
Итого				101534,35	
Всего				632 418,56	

Заместитель генерального директора
по производственным вопросам

Зам.главного инженера

Оксана М.В.
Александр А.Г.

Старостина М.В.

Плужников А.Г.