

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

Ткачева Л.В.



**Отчет об исполнении ООО "Домжилсервис"
договора управления МКД
по адресу: М.О., г. Королёв, ул. Пионерская, д. 30 корпус 3**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения	-	10.01.2023
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Раздел I			
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.1	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	36 617,71
4.2	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	214 640,82
4.2.1	за содержание МКД	руб.	72 991,26
4.2.2	за текущий ремонт	руб.	124 254,00
4.2.3	за услуги управления	руб.	17 395,56
4.3	Начислено за ОДН МКД	руб.	5 065,74
4.3.1	ОДН электроэнергия	руб.	4 779,00
4.3.2	ОДН ХВС	руб.	127,44
4.3.3	ОДН ГВС	руб.	0,00
4.3.4	ОДН водоотведение	руб.	159,30
4.4	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	219 706,56
4.4.1	денежных средств от потребителей	руб.	219 706,56
4.4.2	прочие поступления	руб.	0,00
4.5	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	36 617,71

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту			Раздел II						
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Наименование работы (услуги)	руб.	Расходы на управление МКД	5.1				
				Услуги расчетно-кассового центра, МФЦ	5.2				
				Содержание и техническое обслуживание МКД	5.3				
				Расходы на текущий ремонт МКД	5.4				
				Прочие расходы	5.5				
				Расходы на АДС	5.6				
				Сбор и утилизация ртутьсодержащих ламп	5.7				
				Проведение дезинфекции помещений общего имущества	5.8				
				Механизированный вывоз снега в зимний период	5.9				
				Очистка кровли от наледи	5.10				
				Оказанные услуги по содержанию общего имущества и текущему ремонту	5				
				Раздел III				Расходы на ОДН МКД	
				Годовая фактическая стоимость работ (услуги)	руб.	Наименование услуги	руб.	ОДН электроэнергия	6.1
								ОДН ХВС	6.2
								ОДН ГВС	6.3
								ОДН водоотведение	6.4
								Расходы за ОДН МКД	6
Информация о наилучших преймзицх по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)									
7.1	Колличество поставленных преймзицх	ед.	0						
7.2	Колличество удовлетворенных преймзицх	ед.	0						
7.3	Колличество преймзицх, в удовлетворении которых отказано	ед.	0						
7.4	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0						
Раздел V				Информация о предоставленных коммунальных услугах					
Годовая фактическая стоимость работ (услуги)	руб.	Наименование услуги	руб.	8.1	Вид коммунальной услуги				
				8.2	Единая измеренная				
				8.3	Общий объем потребления				
				8.4	Начислено потребителям				
				8.5	Оплачено потребителям				
				8.6	Задолженность потребителей				
				8.7	Вид коммунальной услуги				
				8.8	Единая измеренная				
				8.9	Общий объем потребления				
				8.10	Начислено потребителям				
				8.11	Оплачено потребителям				
				8.12	Задолженность потребителей				
				8.13	Вид коммунальной услуги				
				8.14	Единая измеренная				
				8.15	Общий объем потребления				
				8.16	Начислено потребителям				
				8.17	Оплачено потребителям				
				8.18	Задолженность потребителей				
				8.19	Вид коммунальной услуги				
				8.20	Единая измеренная				
				8.21	Общий объем потребления				
				8.22	Начислено потребителям				
				Отопление					
				Холодное водоснабжение					
				Подогрев воды					

8,23	Оплачено потребителям	руб.	0
8,24	Задолженность потребителей	руб.	0
8,25	Вид коммунальной услуги	-	ХВС на ГВС
8,26	Единица измерения	-	куб.м.
8,27	Общий объем потребления	куб.м.	0
8,28	Начислено потребителям	руб.	0
8,29	Оплачено потребителям	руб.	0
8,30	Задолженность потребителей	руб.	0
8,31	Вид коммунальной услуги	-	Вывоз ТКО
8,32	Единица измерения	-	куб.м.
8,33	Общий объем потребления	куб.м.	31,42
8,34	Начислено потребителям	руб.	29 078,69
8,35	Оплачено потребителям	руб.	30 601,93
8,36	Задолженность потребителей	руб.	4 074,85
8,37	Вид коммунальной услуги	-	Электроэнергия
8,38	Единица измерения	-	кВт
8,39	Общий объем потребления	кВт	
8,40	Начислено потребителям	руб.	
8,41	Оплачено потребителям	руб.	
8,42	Задолженность потребителей	руб.	
Раздел VI			
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
9.1	Количество поступивших претензий	ед.	0
9.2	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
9.3	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
9.4	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Раздел VII			
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
10.1	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	5
10.2	Направлено исковых заявлений	ед.	0
10.3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	
Сумма доходов, полученных за оказание услуг по управлению МКД			219 706,56
Сумма расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению МКД			144 052,85