

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДОМЖИЛСЕРВИС»

Юридический и почтовый адрес: 141075, М.О., г.Королев, ул.Исаева, д.7, пом.3.

тел.:(495)544-29-20(21), официальный сайт: <https://dgservice.ru/>, e-mail:dgs69@mail.ru

ИНН 5018086618 КПП 501801001

Управляющая компания ООО «Домжилсервис» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ; Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 15 февраля 2017 г. № 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработала предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности по Вашему многоквартирному дому.

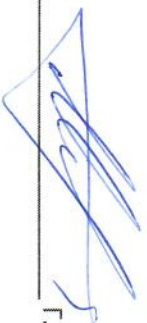
Предложение о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности МКД по адресу: **г.Королев, ул.Пионерская д.30, корпус 7**
Январь 2021 год.

№	Наименование мероприятия	Ожидаемые результаты	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные источники финансирования	Характер эксп-ции после реализации мер-тия	Оценка затрат на реализацию мероприятия в рублях на 1 м ² /экономия, полученная в результате реализации в %	
1	2	3	4	5	6	7	8
I. Перечень основных мероприятий							
Система отопления и горячего водоснабжения							
1.	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	Периодиче-ский осмотр, ремонт	4600л.м.*15 руб.=69000руб./135 13,4=5,11руб. на 1.м2/ Экон до 5% /Окуп-ть 12 мес.
2.	Модернизация арматуры системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	Периодиче-ский осмотр, ремонт	86810,51руб./13513,4=6,42руб. на 1.м2/ Экон до 5% /Окуп-ть 24 мес.

Система электроснабжения и освещения							
3.	Замена ламп накаливании и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования на энергоэффективные лампы (светильники)	1) Экономия электроэнергии 2) Улучшение качества освещения 3) Устранение мерцания для освещения	Светодиодные лампы и светильники на их основе	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	Периодиче ский осмотр, протирка	150шт=375000руб/1 3513,4=27,75руб. на 1м2/Экон. до 70%/. Срок окуп-ти 36 мес.
II. Перечень дополнительных мероприятий							
Система отопления и горячего водоснабжения							
4.	Теплоизоляция внутридомовых трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	Периодиче ский осмотр, ремонт	Энергофлекс 30п.м.=3150р/13513 ,4=0,23руб. на 1м2/экономиа до 5%/окуп. 36 мес.
5.	Теплоизоляция внутридомовых трубопроводов системы ГВС	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодиче ский осмотр, ремонт	Энергофлекс 20п.м.=2100р/13513 ,4=0,16 р на 1м2/экономиа до5%/окуп. 36мес.

Применяемые сокращения: УО – Управляющая организация, ПО – подрядная организация, ГВС – горячее водоснабжение, ХВС – холодное водоснабжение, ЭСО - энергосервисная организация.

Генеральный директор ООО "Домжилсервис"



Г.Г.Мартиросов