

Расчет стоимости услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного

Наименование	Площадь, м.кв.	Стоимость работ в месяц, руб.	Размер платы в месяц, руб./м.кв.
<b>ул.Пионерская, д.30, кор.7</b>			
1	2	3	4
<b>Общая площадь многоквартирного дома</b>	<b>13 529,60</b>		
<b>Лифтовое оборудование</b>			
- Техническое обслуживание, диспетчеризация - страхование (безопасная эксплуатация лифтов)		98 766,08	7,30
<b>Обслуживание системы вентиляции, дымоудаления и пожаротушения</b>		23 000,32	1,70
<b>Обслуживание ИТП, приборов учета</b>		17 859,07	1,32
<b>Вывоз снега в зимний период</b>		3 247,10	0,24
<b>Услуги СЭС</b>		2 029,44	0,15
<b>Сбор и утилизация ртутьсодержащих ламп</b>		1 082,37	0,08
<b>Диспетчерская служба (круглосуточно)</b>		17 588,48	1,30
<b>Аварийное обслуживание</b>		12 176,64	0,90
<b>Обеспечение технического учета и контроля</b>		17 588,48	1,30
<b>Техническое обслуживание</b>			
- Обслуживание общедомового инженерного оборудования (в том числе системы ГВС, ХВС, канализации, ливнестоков, электроустановок). - Санитарное содержание придомовой территории, мест общего пользования, стволов мусоропровода и мусорных камер. - Механизированная уборка снега. Уход за газоном, деревьями и кустарниками на придомовой территории		165 196,42	12,21
<b>Текущий ремонт</b>		71 706,88	5,30
<b>Услуги РЦ, МФЦ</b>		24 894,46	1,84
<b>Расходы на управление МКД</b>		36 529,92	2,70
<b>Рентабельность</b>		17317,888	1,28
<b>Плата на ОДН электроэнергия, ХВС, ГВС, водоотведение</b>		35988,74	2,66
<b>ИТОГО</b>		<b>544 972,29</b>	<b>40,28</b>



Генеральный директор ООО "Домжилсервис"

Мартиросов Г.Г.