

"Согласовано"

Представитель собственников помещений

М.О., г. Королёв, ул. Пионерская, д.30, корпус 5

Акуратова Т.А. (Акуратин) кв.146

"Утверждаю"

Генеральный директор

ООО "Домжилсервис"

Г.Г. Мартиросов



Отчет по текущему ремонту 2019г.
М.О., г. Королёв, ул. Пионерская, д.30, корпус 5

| № п/п | Вид работ | Кол-во | Ед. измерения | Стоимость работ, руб. | Примечание |
|----------------|---|--------|---------------|-----------------------|-----------------|
| Февраль | | | | | |
| 1 | работы по обследованию и герметизации вертикальных и горизонтальных межпанельных швов, стыков, трещин № 413,500 | 1 | услуга | 20 900,00 | фасад |
| Март | | | | | |
| 1 | работы по обследованию и герметизации вертикальных и горизонтальных межпанельных швов, стыков, трещин № 158, 246, 302, 352, 482 | 1 | услуга | 29 150,00 | фасад |
| 2 | Замена доводчиков подъезд 2,7,8 | 3 | шт | 9 422,85 | МОП |
| Апрель | | | | | |
| 1 | Изготовление и монтаж козырька над вентиляционной шахтой под.6-10 | 1 | услуга | 176631,47 | кровля |
| Май | | | | | |
| 1 | работы по обследованию и герметизации вертикальных и горизонтальных межпанельных швов, стыков, трещин № 116,344,409 | 1 | услуга | 44 000,00 | фасад |
| 2 | Смена песка в песочнице | 1 | услуга | 4 290,59 | прид.территория |
| 3 | Благоустройство газонов | 1 | услуга | 60 626,94 | прид.территория |
| 4 | Посадка однолетних цветов | 1 | услуга | 36 980,00 | прид.территория |
| 5 | Окраска вазонов на придомовой территории | 1 | услуга | 1 459,74 | прид.территория |
| 6 | Окраска лавочек с 1 по 10 подъезд | 1 | услуга | 7 927,53 | прид.территория |
| 7 | Окраска лавочек и МАФ на детской площадке | 1 | услуга | 20 699,76 | прид.территория |
| Июнь | | | | | |
| 1 | Замена доводчика п.6,9 | 1 | услуга | 6 362,88 | МОП |
| 2 | Окраска металлических поручней и обрамлений пандусов | 1 | услуга | 76 843,94 | прид.территория |
| 3 | Подготовка узлов к отопительному сезону | 1 | услуга | 145 366,41 | подвал |
| 4 | Промывка и опрессовка ЦО И ГВС | 1 | услуга | 88 204,02 | подвал |
| 5 | Ямочный ремонт | 1 | услуга | 13 077,86 | прид.территория |
| 6 | Ремонт стен первого этажа подъезд 2 | 1 | услуга | 39 805,19 | МОП |
| 7 | Ремонт стен первого этажа подъезд 4 | 1 | услуга | 39 805,19 | МОП |
| 8 | Ремонт стен первого этажа подъезд 7 | 1 | услуга | 39 805,19 | МОП |
| 9 | Ремонт стен первого этажа подъезд 9 | 1 | услуга | 39 805,19 | МОП |
| 10 | Ремонт стен первого этажа подъезд 10 | 1 | услуга | 39 805,19 | МОП |
| 11 | Нанесение разметки на полу 1 этажа подъезда № 2 | 1 | услуга | 13 569,78 | МОП |
| 12 | Нанесение разметки на полу 1 этажа подъезда № 7 | 1 | услуга | 13 569,78 | МОП |
| 13 | Нанесение разметки на полу 1 этажа подъезда № 9 | 1 | услуга | 13 569,78 | МОП |

| Июль | | | | | |
|--------------|--|---|--------|---------------------|-----------------------|
| 1 | работы по поверке УУТЭ | 1 | услуга | 49 000,00 | ИТП-1, ИТП-2 |
| 2 | Частичный ремонт кровли подъезд 1-5 | 1 | услуга | 382 608,45 | кровля |
| 3 | Окраска входных дверей с 2-х сторон подъезд 1-10 | 1 | услуга | 51 567,45 | вход. группа |
| 4 | Замена доводчика подъезд 8 | 1 | услуга | 3 181,44 | вход. группа |
| 5 | Окраска металлических решеток | 1 | услуга | 9 962,17 | фасад |
| Август | | | | | |
| 1 | Окраска и ремонт дверей мусорокамер 1-10 подезды | 1 | услуга | 10 548,21 | вход. группа |
| 2 | Окраска дверей электрощитовых | 1 | услуга | 12 204,45 | МОП |
| 3 | Частичная замена запорной арматуры ХВС, ГВС, ЦО | 1 | услуга | 48 362,29 | подвал |
| Сентябрь | | | | | |
| 1 | работы по обследованию и герматизации вертикальных и горизонтальных межпанельных швов, стыков, трещин № 305 | 1 | услуга | 22 000,00 | фасад |
| | | | | | |
| Октябрь | | | | | |
| 1 | Диагностика, доработка, поверка теплосчетчика и ремонт платы питания ВИСТ.Т №111788, 117889 | 1 | услуга | 56 440,00 | система ЦО и ГВС |
| 2 | Ремонт и окраска цоколя | 1 | услуга | 183 052,88 | фасад |
| Ноябрь | | | | | |
| 1 | Замена преобразователя частоты подъезд 5 пассажирский | 1 | шт | 57224,85 | лифтовое оборудование |
| 2 | работы по обследованию и герматизации вертикальных и горизонтальных межпанельных швов, стыков, трещин № 33,484,496 | 1 | услуга | 31900 | фасад |
| 3 | Ремонт и окраска ступеней входных групп (н.п., п. 1-10) | 1 | услуга | 139623,99 | вход.группы |
| 4 | Ремонт и окраска пандусов | 1 | услуга | 80807,81 | вход.группы |
| Декабрь | | | | | |
| 1 | Замена контролера | 1 | услуга | 29123,78 | ИТП № 1 |
| 2 | Частичный ремонт брусчатки | 1 | услуга | 62229,69 | прид.территория |
| 3 | Замена доводчиков подъезд 2,6 | 1 | услуга | 13089,95 | МОП |
| 4 | ППР | 1 | услуга | 97760,52 | |
| Всего | | | | 2 322 367,21 | |

Главный инженер

Зам.главного инженера

Зам. генерального директора по
производственным вопросам

Старостина М.В.

Плужников А.Г.

Корчевая Л.П.